



平成 30 年 11 月 13 日

各 位

会 社 名 株式会社ユニマット リタイアメント・コミュニティ
代表取締役名 代表取締役社長 中川 清彦
(JASDAQ・コード 9707)
問い合わせ先 常務取締役管理本部長 寺坂 淳
電 話 番 号 03 (5413) 8228

株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成30年11月13日開催の取締役会において、株式会社ホームライク湘南（以下、「ホームライク」という。）の発行済株式の全部を取得し、完全子会社化することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式の取得理由

当社の介護事業は、デイサービス、ショートステイ、グループホーム、有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅等を中心に、平成 30 年 9 月末現在、全国で 289 拠点、608 事業所の運営を行っております。

介護業界においては、高齢化の進行により介護サービスに対する需要が拡大の一途を辿る一方で、依然として介護職の人手不足が深刻な社会問題となっており、膨らみ続ける社会保障費の抑制とともに引き続き業界としての大きな課題となっております。また、今年 4 月の介護報酬改定においては、小幅ながらも全体としてプラスの改定が実行されたことに続き、外国人労働者の受け入れの拡大など、介護の環境整備、人材確保に向けた取り組みが進められております。このような状況のもと、当社は持続的な成長を続けていくため、当社の代表的なビジネスモデルである複合型介護施設の運営力と収益力の更なる強化を図るとともに、喫緊の課題である介護人材の確保・育成のため、働きやすい職場環境作りによる社員の定着率の向上にも継続的に取り組んでおります。

ホームライクは、神奈川県茅ヶ崎市において、地域医療と連携を図りながら、高齢者が温かく暮らせる環境を提供することを目指して「グループホーム茅ヶ崎」を運営しております。また、介護の質を高く保つため教育環境や職場環境の整備や介護人材の育成にも尽力しております。

当社は、ホームライクが運営する「グループホーム茅ヶ崎」と連携することで、神奈川県茅ヶ崎市近郊にある既存拠点との職場環境づくりや介護人材の育成におけるノウハウの共有を含めたシナジー効果が期待できると考え、ホームライクの発行済株式の全部を取得し、完全子会社化することといたしました。

2. 本株式取得により異動する子会社の概要

| | | |
|---------------------|---------------------|--------------|
| (1) 名称 | 株式会社ホームライク湘南 | |
| (2) 所在地 | 神奈川県茅ヶ崎市松尾 6 番 34 号 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 小幡 敏之 | |
| (4) 事業内容 | 介護事業 | |
| (5) 資本金 | 15 百万円 | |
| (6) 設立年月日 | 平成 13 年 4 月 24 日 | |
| (7) 大株主及び持株比率 | 小幡 敏之 | 93.3% |
| | その他 | 6.7% |
| (8) 上場会社と当該会社との間の関係 | 資本関係 | 該当事項はございません。 |
| | 人的関係 | 該当事項はございません。 |
| | 取引関係 | 該当事項はございません。 |

| (9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態 | | | |
|---------------------------|----------|----------|----------|
| 決算期 | 平成28年3月期 | 平成29年3月期 | 平成30年3月期 |
| 純資産 | 1百万円 | △2百万円 | △5百万円 |
| 総資産 | 15百万円 | 15百万円 | 15百万円 |
| 売上高 | 85百万円 | 92百万円 | 86百万円 |
| 営業利益 | △9百万円 | △4百万円 | △2百万円 |
| 経常利益 | △9百万円 | △3百万円 | △2百万円 |

3. 株式取得の相手先の概要

| | |
|------------------|-------------|
| (1) 氏名 | 小幡 敏之 |
| (2) 住所 | 東京都品川区 |
| (3) 上場会社と当該個人の関係 | 該当事項はありません。 |

(注) 小幡敏之氏は、同氏以外のホームライクの株主の所有する全株式を取得し、持株比率を100%としたうえで、株式譲渡を実行する予定です。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

| | | |
|---------------|------|--------------------------------|
| (1) 異動前の所有株式数 | 0株 | (議決権の数 0個) (議決権所有割合 0%) |
| (2) 取得株式数 | 300株 | (議決権の数 300個) |
| (3) 異動後の所有株式数 | 300株 | (議決権の数 300個) (議決権所有割合 100%) |

(注) 取得価額につきましては、相手方の意向を踏まえ、開示は差し控えさせていただきますが、公平性・妥当性を確保するため、外部機関が実施した財務・法務デューデリジェンスの結果を勘案し、決定しております。

5. 日程

| | |
|-------------|---------------|
| (1) 取締役会決議日 | 平成30年11月13日 |
| (2) 契約締結日 | 平成30年11月13日 |
| (3) 株式譲渡実行日 | 平成31年2月1日(予定) |

6. 今後の見通し

本件が当社グループの連結業績に与える影響は軽微です。

以上